

מבצע בלעדי לבני קהילתנו
לשבועיים בלבד!
הפרטים המלאים בגב החוברת

קהילת בני תורה
מצטרפים להצלחה
ומקבלים יותר!

גמ"ח אושר בכבוד (ח"צ)
אושר בכבוד
חושבים עתיד כהלכה
בעידודם ובברכתם של מרנן ורבנן גדולי ישראל שליט"א



מכתב אישי מלב אל לב

// מאת גבאי הקהילה

על צורך השעה וההשתדלות הנחוצה כהוראת רבותינו

כבוד בני התורה דקהילתנו הקדושה שליט"א

באנו במספר דברים אודות תוכנית החיסכון לנישואי הילדים שעל ידי גמ"ח 'אושר בכבוד'.

אחד מהנושאים הבוערים ביותר בציבור יראי ד' בשנים האחרונות הוא עניין ההתמודדות סביב נישואי הילדים. אין זה סוד כי העול הכספי הכבד המונח לפתחם של הורים המחתנים את ילדיהם הוא אחד הדברים המעיקים ביותר. כשדבר זה מקשה על שגרת החיים ומטריד מאוד את מנוחת הנפש, כאשר הדבר מהווה הפרעה גדולה הן ברוחניות והן בגשמיות, וזאת מבלי לדבר על דברים גרועים יותר רח"ל.

אין כאן המקום לפרט את הנסיבות שהובילו לזה, ואת האחריות שלוקחים לפתחם הגורמים לדבר, אך כרגע אנו עוסקים במצב הנתון לפנינו. כגבאי קהילה המורכבת ב"ה מהרבה הורים מבוגרים אשר חלקם מתחילים כעת להשיא את ילדיהם, חלקם כבר באמצע להשיא את ילדיהם וחלקם כבר בסיום התקופה, גם אנו יכולים להעיד ולציין שהקושי הזה משותף לכולם. ועל אף שאין אנו באים להכליל את כולם, אך אצל הרוב הקושי של הוצאות נישואי הילדים מאריד מאוד.

בדיני נפשות עסקינן

מלבד ההוצאה הכבירה של רכישת דירה, הרי שהיום 'היוקר יאמיר' ועלויות החתונה עצמה גדלה בשנים ספורות בעשרות אחוזים (!). אם בעבר עיקר הקושי היה רכישת דירה, הרי שהיום גם ליל החתונה הפך לפרויקט כלכלי מורכב, ומעיק מאוד על ההורים החשובים.

זכינו ובתקופה האחרונה ישנה התעוררות רבה בקרב הזוגות הצעירים לעזור להורים המחתנים ונוטלים על עצמם חלק מהעול, מי יותר ומי פחות, אך ודאי דאין הקומץ משביע את הארי ועדיין המצוקה גדולה היא עד מאוד.

כל מי שמתעסק בעניין מבין את גודל השעה ואת הצורך הנחוץ למצוא פתרון לדבר, (ואין כאן המקום להתייחס לנושא ההשקעות שדנו עליו רבים מן הת"ח, אך לכו"ע הוא תוכנית שתביא פתרון לעוד עשרים שנה,

ולא למי שצריך את הפתרון כבר בשנים הקרובות ממש).

במצב של היום אין מנוס מלומר את המשפט הכואב הבא: "רבים רבים מן המחתנים, לא רק מיעוט קטן, כורעים תחת עול הנטל הכלכלי, והדבר מזיק הן למנוחת נפשם והן לבריאותם רח"ל".

אין אנו יודעים חשבונות שמים, ובודאי שהקב"ה מלווה ומעניק ניסים רבים לאברכים המחתנים את ילדיהם, אך גם לאחר ניסים אלו אין הציבור עומד במעמסה הכלכלית והדבר דורש מאיתנו לעשות השתדלות כדי לפתור זאת, ועל זה באנו לדבר, על ההצטרפות לתוכנית המיוחדת של גמ"ח 'אושר בכבוד'.

תוכנית זו אף שאינה פותרת את כל הבעיה, אך ודאי מעניקה אורך חיים ונשימה מוגברת בגדר הצלת נפשות ממש. במיוחד במצב הנתון היום שעקב ההשקעות, אברכים רבים מושכים את כספיהם מהגמחי"ם הקטנים וממילא הם הרבה פחות פעילים, ומלבד כמה גמחי"ם גדולים שהם בעיקר קהילתיים אין גמ"ח שיהיה אפשר לגלגל בו חובות לטווח הרחוק ובצורה מסודרת.

מה עושה אברך בסדר ג'?

אחד מהדברים שתפסו אותנו בשעתו והובילו אותנו להרים את הכפפה בנושא היה כשסח לנו בן תורה על שנסע בקו 3 מגן ורשא לקהילות יעקב ובדרך היה עמו אברך היושב באהלה של תורה כל היום, ולשאלתו: 'מה הוא עושה בערב?', ענה אותו אברך 'אני מגלגל כספים ממקום למקום במקום כולל ערב...' - דבר זה זעזע אותנו עד עומק הנפש, והבהיר את הקושי גדול שאי אפשר להתעלם ממנו.

מורינו הגאון רבי פנחס שוב שליט"א המודע למצוקה הגדולה ולצורך השעה הורה כי הדבר הוא בגדר ההשתדלות הרגילה לחיתון ילדים והדבר מחויב מכח המציאות ואין כאן המקום לחשבונות של ביטחון וכדומה, (ובאריכות: אם בדברים אחרים אין אנשים מסתפקים בביטחון גרידא, הרי שהמצב הנתון כיום נובע בעיקר מעצלות של אנשים ומהקושי להפקיד כבר עכשיו לצורך המטרה העתידית, ולא מחמת מצוות הביטחון).

וכבר העירו בזה דאם האפשרות לשכור אולם לחתונה היה רק אם מזמינים עשר שנים קודם, לא היינו אומרים שצריך ביטחון וזה לא הזמן, וממילא אותו הדבר גם בהפקדות לגמ"ח, ואם כדי לחתן צריך להתעסק בזה כבר מעכשיו, הרי שזוהי הצורה לחתן ילדים ואין כאן ח"ו חיסרון בביטחון בהקב"ה.

בקהילתינו זכינו וכמעט כל חברי הקהילה קיבלו הלואה של 300,000 ₪ כשהחלו לחתן את ילדיהם, מה שהעניק להם אויר לנשימה עבור עלות ליל החתונה וההוצאות הנלוות, ואף כדי לשלם מקצת מסכום הדירה. וביודענו ומכירנו קאמינא, משפחות שלימות אשר הדבר הציל אותם בעת נישואי ילדיהם.

דעת רבותינו רבינו הגדול מרן הגראמ"מ שך זצוק"ל ורבינו מרן הגרי"ש אלישיב זצוק"ל כי הדבר הוא בגדר השתדלות הראויה והמחוייבת עבור הנישואין, וכאמור כן דעת מורינו הרב שליט"א שהוא בגדר 'השתדלות' הראויה.

הקושי הגדול בגלגולי החובות הן בגלל המשכנתאות היקרות והן בגלל הלוואות נוספות המצטברים, עלול להטריד אתכם לגלגל חובות במקום להתעסק עם הווית דאביי ורבא בסדר ג', וכל זה בקושי רב ובאי נעימות רבה, ולכן אנו פונים אליכם מלב אל לב: עשו את ההשתדלות המוטלת עליכם, וד' הטוב ישפיע עליכם ועל כולנו שפע ברכה והצלחה, שנזכה לשבת כל ימינו באהלה של תורה בשלוות הנפש ומתוך שמחה.

בשם צרכי עמך בית ישראל,

גבאי קהילת 'בני תורה'

אין חכם כבעל הניסיון

לאברכים הצעירים אנו פונים עכשיו ואומרים דבר פשוט מאוד: שכל אחד יסתכל מסביבו וישאל את חברי הקהילה, את הוריו המחתנים את ילדיהם: 'אם היה לך אפשרות להחזיר את הגלגל אחורה ולעשות גמ"ח אושר בכבוד עבור נישואי הילדים האם היית עושה?'

פשוט וברור שרוב מוחלט אומר ועונה: כן בוודאי! ואם כן פשוט שצריך לראות את הנולד, לנצל את ההזדמנות ואין חכם כמי שלומד מבעל הניסיון.

מדברי הרבנים הגאונים שליט"א

בדבר חובת ההשתדלות, והמצווה הכבירה להחזיק ידי משפחות בני התורה.



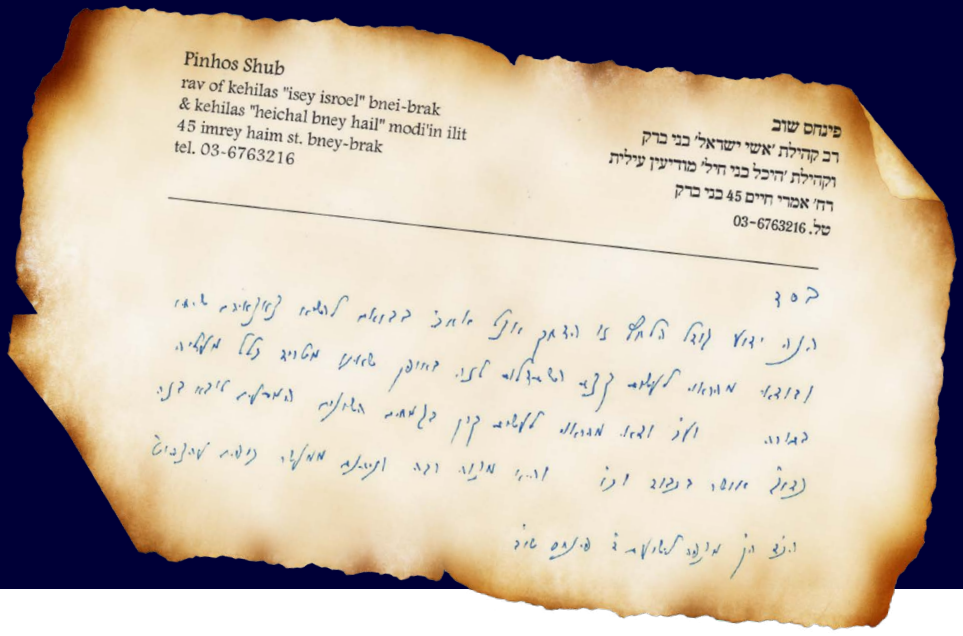
הגר"נ הכהן קופשיץ שליט"א
רב הקריה החרדית בי"ש

"כפי הידוע לי שקדו הרבה בדקדוק רב שלא יהי' בו מכשול ח"ו בענייני ריבית. בעז"ה יביא רוב ברכה".



זקן הפוסקים ראב"ד העדה החרדית
הגר"מ שטרנבוך שליט"א

"הנני מצטרף ..בברכה לכל המצטרפים בארגון אושר בכבוד וזהירים מאיסור ריבית החמורה... שיצליחו בכל מעשה ידיהם ויזכו להקים בתים נאמנים בישראל..."



Pinhos Shub
rav of kehilas "isey isroel" bnei-brak
& kehilas "heichal bney hail" modi'in ilit
45 imrey haim st. bney-brak
tel. 03-6763216

פינחס שוב
רב קהילת 'אשי ישראל' בני ברק
וקהילת 'היכל בני חיל' מודיעין עילית
רח' אמרי חיים 45 בני ברק
טל. 03-6763216

מתוך דבריו הברורים
של מורנו הרה"ג
ר' **פנחס שוב** שליט"א:

"והיא מצוה רבה, וניתנת ממעשר כספים"

המה מעידים

הם הצטרפו, הפקידו מדי חודש, וכשהגיע הזמן קיבלו הלוואה וחיתנו באושר את ילדיהם:
יצאנו לשמוע ממספר הורים שכבר זכו לקבל הלוואה מגמ"ח 'אושר בכבוד', וביקשנו מהם לספר על השירות, על התהליך, ובעיקר על ההקלה הגדולה בשעת שמחה של נישואי הילדים.

איך הייתם מתארים את השירות שקיבלתם מהגמ"ח?

"האמת, ציון ממש גבוה, הרבה יותר מעשר!"

הרב ז.ב. מאופקים

"ממש טוב ויעיל. אפשר לסמוך עליהם בעיניים עצומות!"

הרב מ.ש. ממודיעין עילית

"יש יחס כל כך אישי מצד הגמ"ח, עם אכפתיות אמיתית. לא רק מנסים לעזור, אלא ממש עוזרים!"

הרב א.ז. מירושלים

"הרצון לעזור היה יוצא מגדר הרגיל. לא הרגשנו שאנחנו מעמסה על הגמ"ח, אלא אדרבה, הרגשנו שזה בדיוק הרצון שלהם, לעזור לנו!"

הרב י.ל., ירושלים

ובשעת מעשה, עד כמה ההלוואה באמת עזרה?

"סייעתא דשמיא ממש! התהליך עבר בקלות ועזר לנו מאוד מאוד."

הרב ז.ב. מאופקים

"זו הייתה הצלה ממש! בלי ההלוואה לא היה לי הון עצמי לרכישת דירה, ולא הייתי יכול לקנות. פשוט הצלה!"

הרב א.ז. מירושלים

"היה יעיל מאוד, וממש עזר לנו."

הרב מ.ש. ממודיעין עילית

"יכולתי לחתן את בתי בקלות, בלי הטרדה של השגת כספים דווקא בשעת החתונה."

הרב מ.ט.ה. מבני ברק

מה הייתם אומרים להורים שעדיין מתלבטים אם להצטרף?

"טעות גדולה בידם שלא מצטרפים. זו חובה!"
הרב ז.ב. מאופקים

"הכי טוב שיש, אין אופציה אחרת, וזה מומלץ ביותר!"
הרב א.ז. מירושלים

"אפשר לסמוך עליכם בעיניים עצומות."
הרב מ.ש. ממודיעין עילית

"תשאלו את מי שלא הצטרף, כמה הוא מצטער על הטעות הזו..."
הרב מ.ל. מאלעד

עדות מרגשת שהגיעה אלינו מאחד מגבאי הקהילות בארץ הקודש, בעקבות הקדמת הלוואה לאחד מבני הקהילה:

"הרגשתי מוכרח לשתף אותך במה שחוויתי היום, היום ניגש אליי תלמיד חכם מופלג מקהילתנו משכמו ומעלה, כשהוא מחזיק בידו ספר במתנה ומכתב הקדשה, ודמעות בעיניו.

הוא ביקש להודות על כך שזכה להכניס את בתו לחופה ביישוב הדעת, לאחר שאושרה לו הקדמת ההלוואה, ואחר כך גם סיפר לי שהרגיש פרץ של התרגשות עם דמעות של שמחה שלא הרגיש זמן רב.

השותף האמיתי לדבר הגדול הזה הוא הגמ"ח שאישר לו הקדמת הלוואה ובזכות זה היה לו את השלווה והרוגע לחתן בשמחה.

אמרו חז"ל: 'כל המציל נפש אחת מישראל כאילו קיים עולם מלא', וקל וחומר למי שמעמיד משפחה שלמה על הרגליים, ומאפשר לה להכניס את ילדיה לחופה מתוך רוגע כלכלי.

כמי שמכיר מקרוב את מצב המשפחות בקהילתנו, אני יכול להעיד: הדבר הוא פיקוח נפש כפשוטו!

יתן ה' שזכות גדולה זו תעמוד לכם ולבני ביתכם לאורך ימים, ותזכו להמשיך ולהרבות חיילים במפעל הגדול של הצלת המשפחות".



שואל כעניין ומשיב כהלכה

שו"ת תמציתי עם תשובות על כל השאלות

למי תוכנית הגמ"ח מיועדת?

לכל משפחה שיש לה ילדים עם לפחות 6 שנות המתנה מתחילת ההפקדות ועד לחתונה העתידית.

מהו מודל 'מוסיף ופוחת'?

תוכנית 'אהבת חסד' עם המודל החדש "מוסיף ופוחת" מיועדת למשפחות עם ילדים שנותרו להם עוד 10 שנים לפחות עד למועד הצפוי של החתונה.

עבור כל יחידת הלוואה של 100,000 ₪ במודל זה, מפקידים לילדים הגדולים 80 ₪ לחודש, ובילדים הקטנים ההפקדה פוחתת מילד לילד , כשההפקדה הבסיסית פוחתת עד 40 ₪ לחודש!

האם יש יתרון למשפחות שמצטרפות לתוכנית מוקדם?

כן, בוודאי.

אם מתחילים להפקיד מלידת הילד הראשון, כבר בילד השני ההפקדה פוחתת ל-70 ₪ וכן הלאה עד 40 ₪ בלבד - מהילד החמישי ואילך.

כמה כסף בסה"כ צריך להפקיד עבור כל יחידה?

גם כאן יש הפחתה משמעותית מילד לילד, כאשר גובה ההפקדה במשך כל התקופה נע בילדים קיימים בין 25,000 ₪ לילד הראשון, ועד סכום של 7,000 ₪ בלבד.

האם גם בנושא זה ישנו יתרון למצטרפים לתוכנית מוקדם?

בהחלט.

במקרה שמתחילים להפקיד מלידת הילד הראשון, גובה ההפקדה במשך כל התקופה מתחיל ב-19,000 ₪ ופוחת מהילד החמישי ואילך בהדרגה עד ל- 7,000 ₪ בלבד!

האם זוהי גם העלות הכוללת של ההלוואה?

ממש לא! בתוכנית הזאת החזר ההפקדה הבסיסי שמקבלים בסיום פריסת ההלוואה הוא 70% וניתן להעלות את ההחזר ל-80% בתוספת 10 ₪ בלבד לכל יחידה, ולחברי הקהילה בלבד - **מבצע מיוחד!** החזר בגובה 80% ללא תוספת הפקדה.

מה התנאים שאקבל אם יש לי ילדים גדולים יותר?

גמ"ח "אושר בכבוד" הוקם בבסיסו בדיוק למטרה זו, ויש לגמ"ח תוכנית משפחתית עבור כל הילדים מ-6 שנות המתנה (מתחילת ההפקדה ועד לחתונה), עם הפקדה חודשית נמוכה במיוחד, ועם פריסת החזר נוחה התלויה במספר וגילאי הילדים.

ניתן להתאים עם נציגי הגמ"ח תוכנית עם גמישות מיוחדת עבור כל משפחה לפי תנאי התקציב שלה וההוצאות הצפויות לחתונות הילדים.

בסופו של דבר האם אני מקבל החזר כספי מההפקדה?

בהחלט. גובה ההחזר נע בין 60% ל-70% מכספי ההפקדה - תלוי במספר תשלומי ההלוואה.

מדוע הגמ"ח שמטרתו חסד גובה בין 20% ל-40% מכספי ההפקדה?

הגמ"ח מתייחד בכך שמטרתו להעמיד הלוואות גם עבור ילדים גדולים ובסכומים גדולים, כאשר מדובר בהלוואות שהן עד 400,000 ש"ח לילד, ובהיקפים עצומים בסך של מיליארדי שקלים.

בתוכנית החדשה סך ההפקדה הכללי יכול להגיע אף לפחות מ-10% הפקדה מגובה ההלוואה! ובכדי שנוכל להעניק הלוואות באופן אחראי, יציב ובטוח, יש צורך בהעמדת מודל כלכלי מקצועי ואיתן המצריך הון עצמי רב, ולכן בשעת קבלת ההלוואה 20% עד 40% מסך ההפקדה הופך לתרומה, וכספים אלה מאפשרים לגמ"ח את התזרים הכספי הבטוח, בהתאם למודל הכלכלי של הגמ"ח.

האם לא עדיף להשקיע בשוק ההון ולהגדיל את הקרן במקום להשקיע בגמ"ח?

ראשית, כשאתם מצטרפים לגמ"ח אתם זוכים במצוות הלוואה וחסד, כאשר לאורך כל תקופת ההפקדה, הכסף שלכם משמש למתן הלוואות למי שזקוק להם כאוויר לנשימה, ולכן ע"פ הוראת גדולי הפוסקים ניתן לכתחילה להצטרף לגמ"ח מכספי מעשר.

שנית, השקעה בשוק ההון נחשבת להשקעה נכונה אך ורק בטווח של ארוך, כשלדברי המומחים העוסקים בנושא מדובר על טווח של לכל הפחות 15 שנה כדי להנמיך את הסיכון לאבד את ההשקעה.

אך גם אם יש לכם טווח ארוך, השקעה בשוק ההון עבור חתונות הילדים טומנת בחובה אתגרים לא מעטים של התמדה ועקביות, מי שלא משקיע באופן עקבי וסדיר מידי חודש בחודשו עלול חלילה למצוא את עצמו בעת חתונות הילדים עומד בפני שוקת שבורה, כאשר כספי ההשקעה אינם מספיקים על מנת לכסות את ההוצאות ונאלצים לקחת הלוואות יקרות עם החזרים חודשיים כבדים שמכניסים את המשפחה כולה לסחרחורת כלכלית.

כאשר אנו עוסקים בתכנית שמטרתה לכסות את הוצאות החתונות של כל הילדים בסייעתא דשמיא, אזי גם אם השקעה בשוק ההון תניב תשואה מצוינת של 10% מידי שנה - הפקדה בגמ"ח של הסכום שיספיק עבורכם בעזרת ה' לחתונות כל הילדים - יספיק בשוק ההון עבור שניים או שלושה ילדים בלבד. ומה יהיה בחתונות הבאות?...

כיצד מתמודדים עם החזרי ההלוואות, במיוחד לאחר חתונות של כמה ילדים?

בהחזר ההלוואות בתכנית 'אהבת חסד' לא תצטרכו להחזיר יותר מ-4 הלוואות במקביל (על פי הנחה שישנו הפרש של שנתיים וחצי בין ילד לילד). בנוסף, ההלוואות ניתנות לזוג הצעיר, ואנו עדים למקרים רבים בהם הילדים זיהו קושי אצל ההורים לשלם את החזרי ההלוואה, ונטלו את ההחזרים על עצמם.

האם אפשר להפקיד בגמ"ח מכספי מעשרות?

בוודאי!

לדעת כל גדולי הפוסקים שליט"א ניתן להפקיד בגמ"ח מכספי מעשרות לכתחילה, היות וכספי ההפקדה משמשים

להלוואות ואינם מופנים להשקעות, ולא זו בלבד אלא לפי מתווה הגמ"ח המלווים הם המפקידים בעצמם וזוכים לקיים מצוות הלוואה בכל הלוואה שהגמ"ח מלווה בשמם. מובן שבסיום פרעון ההלוואה כאשר הפקדון הוחזר למפקיד הרי שכספים אלו כספי מעשר הם ויש לנהוג בהתאם.

אם הפסקתי להפקיד במהלך התקופה, אני מאבד את כספי?

חס וחלילה. זו אכן נקודה חשובה: מכיון שמדובר בהפקדה, תמיד תוכל לקבל בחזרה את כספי ההפקדה, בניכוי 2,400 ש"ח מערך ההלוואה המבוקש. לחילופין, יהיה ניתן לקבל הלוואה באופן יחסי לסכום ההפקדה שכבר הופקד, ובלבד שסכום זה מזכה בהלוואה של 36,000 ₪ לכל הפחות.

בתקופה של לחץ וקושי להפקיד, מה ניתן לעשות?

תכניות הגמ"ח מותאמות גם לתקופות לחץ, ולכן ניתנת אפשרות לדחות את תשלומי ההפקדה קדימה, וזאת בהגבלה לשתי דחיות לשנה ועד לעשר דחיות לכל תקופת ההפקדה, כך שאתם יכולים להיות רגועים.

עם זאת יש לשים לב שכל דחייה של תשלום הפקדה דוחה בהתאם את מועד מימוש ההלוואה.

יש לי משפחה ברוכת ילדים ב"ה, איך אוכל לצרף את כולם ולהצליח לעמוד בזה?

מתוך המטרה שאכן תוכל לחתן את כל ילדיך בכבוד, הוקמה תוכנית משפחתית בנוסף למסלולים השונים, וזאת בכדי לאפשר למשפחות ברוכות ילדים לצרף את כל ילדיהם לגמ"ח בהפקדה נמוכה.

הינך מוזמן ליצור קשר עם נציגי הגמ"ח, ונתאים עבורך תכנית מדויקת בהתאם ליכולות ולמשפחה שלך.

מהם תנאי קבלת ההלוואה?

לאחר אירוסי הילד בשעטו"מ ועם סיום שנות ההמתנה, כאשר הילד נהפך לעצמאי וניתן להלוות לו ללא חשש ריבית, תפנו למחלקת ההלוואות בגמ"ח ותתחילו בתהליך.

מה עלול לעכב מאד את קבלת ההלוואה?

אי חתימה על 'שטר זכרון דברים המהודר' של הגמ"ח שנחתם עם המחותנים אשר מאפשר לקבל את ההלואה ללא חשש ריבית כלל.

האם אוכל לדעת בכל רגע נתון מה מצב החשבון שלי?

כן, בהחלט.

שקיפות ואמינות הם אבני-יסוד בהתנהלות הגמ"ח שלנו, ולכן מתאפשר גישה למעקב אחרי מצב ההפקדה או ההלוואה - באזור האישי בכל רגע נתון.

יש לכם שאלה נוספת?

מומלץ מאד לשמוע את פרטי התוכנית מנציגי הגמ"ח באופן אישי, מותאם עבור מבנה המשפחה שלכם.

073-3678467



לכל משפחה לכל תקציב -
תוכניות בהתאמה אישית!

עקרונות התוכנית המשפחתית הגמישה
למשפחות עם ילדים גדולים:

1. עד 300,000 ₪ הלוואה לכל ילד
2. צירוף ילדים עד גיל 16
3. פריסת החזר הלוואה בין 100 ל-145 תשלומים (תלוי בהפרשי הגילאים).
4. החזר כספי ההפקדה בין 60% ל-70% לאחר תשלום כלל ההלוואות שבתוכנית.
5. **מבצע מיוחד לקהילת "בני תורה":** תוספת של 10% בהחזר ההלוואה (עד 80% מסך ההלוואה).
6. הפקדה חודשית מדורגת לפי גילאי הילדים: 0-4 130 ₪, 5-9 140 ₪, 10-16 150 ₪ - לכל יחידת הלוואה של 100,000 ₪.
7. **מבצע מיוחד לקהילת "בני תורה":** הפקדה חודשית שווה לכל הילדים עד גיל 16 - 120 ₪ לכל יחידת הלוואה של 100,000 ₪, בצירוף 5 ילדים.

הבשורה!

א. גם לאחר כניסת כל הילדים לתוכנית, ההפקדה נשארת סבירה מאד.
ב. העלות לכל ההלוואות יחד נמוכה במיוחד!



הפתרון המושלם לזוגות צעירים והורים לילדים מתחת לגיל 12

הכירו את מודל "מוסיף ופוחת"

לתוכנית "מוסיף ופוחת" מספר עקרונות וכדלהלן:

1. הפקדה חודשית ליחידה הולכת ופוחתת עבור כל ילד נוסף בתוכנית - מתחילים ב-80 ₪ ופוחתים עד 40 ₪ ליחידה - לאלו שיש להם 16 שנות המתנה והלאה.

2. הפקדה כללית ליחידה הולכת ופוחתת עבור כל ילד נוסף בתוכנית מ-4 ילדים, ומ-14 שנות המתנה והלאה, מ-24,000 ₪ ועד 8,000 ₪ בלבד ליחידה!

3. החזר ההפקדה בין 70% ל80% ועד עלות של 2,400 ₪ בלבד ליחידה!

4. מבצע מיוחד עבור אברכי הקהילה: החזר 80% ללא תוספת הפקדה!

5. ניתן להוסיף 10 ₪ בהפקדה החודשית ליחידה, תמורת קבלת החזר ההפקדה בקיזוז סוף תשלומי ההלואות בתוכנית.

6. התוכנית מיועדת לכל ילד עם 10 שנות המתנה והלאה בהפקדה בסיסית של 80 ₪ ליחידה.

7. החזר הלוואה מ-14 שנות המתנה והלאה בפריסה רחבה של 110 חודשים.

8. ניתן להתאים תוכנית עם זכאות להלוואה של עד 400,000 ₪ עבור כל אחד מהילדים!

הבשורה!

א. גם לאחר כניסת כל הילדים לתוכנית, ההפקדה נשארת סבירה מאד.
ב. העלות לכל ההלוואות יחד נמוכה במיוחד!

תכנית 'מוסיף ופוחת' לצו"ציס לדוגמא

משפ' הרגר	הפקדה כולל עתידי **500₪** בלבד
מס' ילדים מ20 עד 38 שנות המתנה	**10**
סה"כ הפקדה לכל ילד	**148,000₪**
סה"כ הלואה לכל ילד	**100,000₪**
פריסת החזר הלואה	**110 תשלומים**
החזר מההפקדה	**70%**
תוספת 100₪ בהפקדה עבור 80% החזר	

מבצע לקהילה 80% החזר ללא תוספת הפקדה!

תכנית 'מוסיף ופוחת' לדוגמא

משפ' דונט	הפקדה כולל עתידי **620₪** בלבד
מס' ילדים מ10 עד 28 שנות המתנה	**10**
סה"כ הפקדה לכל ילד	**172,000₪**
סה"כ הלואה לכל ילד	**100,000₪**
פריסת החזר הלואה	**בין 100 ל-110 תשלומים**
החזר מההפקדה	**70%**
תוספת 100₪ בהפקדה החודשית עבור 80% החזר	

מבצע לקהילה 80% החזר ללא תוספת הפקדה!

שימו לב: התוכנית הוכנה בצורה הכי נוחה עבור המפקידים, ומורכבת מפרטים נוספים, והטבות נוספות, ומלווה במחשבון מסודר עבור כל מבנה משפחתי.

מומלץ מאד לשמוע את פרטי התוכנית מנציגי הגמ"ח באופן אישי, מותאם עבור מבנה המשפחה שלכם.



הזדמנות מיוחדת

לחברי קהילת בני תורה

הצטרפות לתוכניות הגמ"ח
בתנאים משתלמים במיוחד:



פריסה של עד
145 תשלומים
בהחזרי הלוואות!



החזר כספי
הפקדות מוגדל
עד 80%!

לשבועיים בלבד!

לפרטים והרשמה
התקשרו עוד היום

073-3678467

גמ"ח אושר בכבוד (ח.צ)
אושר בכבוד
חושבים עתיד כהלכה
בעידודם ובברכתם של מרנן ורבנן גדולי ישראל שליט"א